

LOCAZIONI PASSIVE ANNO 2021

Indirizzo	Proprietà	Tipologia Contratto	destinazione d'uso	Data Stipula	Scadenza	Canone	note
Via Lungobisagno Dalmazia,19	Rottami srl	locazione	Officina,Laboratorio chimico,magazzino	01/08/1998	31/07/2022	166.675,00	
Via Castel Morrone Trasta	Guagnino Elena Mauro	locazione	Deposito mezzi in disuso	01/02/2010	31/01/2022	30.481,08	
Via Madre di Dio 26, 28, 30r	Marina Park srl	locazione	Unità territoriale	30/07/2008	29/07/2058	131.316,00	
Via Orsini 70r	Quaglino Bruno Giuseppina	locazione	Unità territoriale	01/07/2007	30/06/2025	54.020,00	
Area Via Bianco	Magnani Corrado	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2007	31/12/2024	8.547,98	
VIA LAIASSO 2 R	GEOM. FRANCO MARIO FLORIS	locazione	magazzino/deposito automezzi	01/01/2019	31/12/2024	28.800,00	
Via Sardorella10	S.G.M. GENOVA	locazione	uffici, spogliatoio e piazzale automezzi	01/11/2018	31/10/2021	69.800,00	
Stadio Carlini n. 14(scoperti)9+ 6(coperti) Posti Auto	CUS Genova	locazione	Parcheggio	01/03/2014	08/06/2029	15.000,00	
Stadio Carlini mq. 260 area scoperta	CUS Genova	locazione	Parch. Area trasbordo rifiuti	01/07/2016		24.000,00	
Parcheggio Quinto	FS Sistemi Urbani	locazione	Parcheggio	01/04/2012	31/03/2022	36.002,00	
Arcata Viadotto Priaruggia-Geney	RFI	locazione	Magazzino, Parcheggio	15/01/1999	31/12/2018	2.963,60	scaduto paghiamo indennità di occupazione annuale
Area Lungotorrente Secca	Comune di Genova	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/07/2017	31/12/2023	837,21	
Area via Ungaretti	Comune di Genova	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2019	31/12/2022	2.703,08	
Concessione Via degli Anemoni-Ge Quarto	Comune di Genova	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/04/2019	31/12/2026	3.024,00	
n.12 posti auto Via Dè Marini	Genova Parcheggi	locazione	Parcheggio	01/01/2021	31/12/2021	3.344,64	
n.12posti auto Via Della Marina	S.C.T.	locazione	Parcheggio	15/06/2013	14/06/2025	15.840,00	
n.21 posti auto Via Della Marina	S.C.T.	locazione	Parcheggio	01/10/2019	30/09/2022	27.720,00	
Area Cociv Area Ec Italconserve Sita In Fregio A Via Sardorella Genova - Bolzaneto	Comune di Genova area COCIV restituita da COCIV	locazione	deposito sale e piccole attrezzature	01/11/2018	31/12/2022	11.046,00	
area sita sotto la strada Guido Rossa	società per cornigliano	locazione	parcheggio	01/12/2019	31/12/2022	29.520,00	
area via Adamoli greto Bisagno in sponda sx	Regione Liguria	locazione	area trasferimento	16/06/2020	31/12/2038	4.277,26	
area demaniale Volpara	Regione Liguria	locazione	area manovra, palazzina servizi	15/09/2020	31/12/2028	3.972,63	
terreno via adamoli	Cavalletti SRL	locazione	parcheggio	19/10/2020	18/10/2021	9.000,00	
area via gastaldi	Regione Liguria	locazione	isola ecologica				in via di rinnovo
fascia di rispetto prà	Port of Genoa-Comune di G	comodato	isola ecologica			gratuito	

LOCAZIONI PASSIVE ANNO 2021

Indirizzo	Proprietà	Tipologia Contratto	destinazione d'uso	Data Stipula	Scadenza	Canone	note
Via xxv aprile12/ 5 A	Immobiliare XXV Aprile	locazione	abitazione	15/07/2020	14/07/2022	9.600,00	
concess.V.Balleydier (sotto elicoidale)(arch.1567)	Autorità Portuale	locazione	Parcheggio	01/01/2020	31/12/2024	1.013,50	
concess. Via dei Pescatori arch 2301	Autorità Portuale	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2017	31/12/2022	13.102,61	
Porzione immobiliare Via Bressanone	TALEA SPA	comodato d'uso gratuito	Area Parcheggio e ricovero automezzi di servizio e materiale tecnico Amiu	15/05/2019	30/04/2021	0,00	
Area Pegli "Piazzale Nuovo" Via dei Reggio	ENI SPA	comodato d'uso gratuito	spogliatoio e ricovero automezzi e attrezzature	22/10/2019	30/06/2021		.
Via Ronchi, 59	ENI SPA	comodato d'uso gratuito	parcheggio e ricovero mezzi e attrezzature di Amiu	17/12/2019	30/06/2021		
diritto di passaggio Apparizione	Pizzocaro Anna	gratuito	diritto di passaggio			0,00	
porzione tereno sito in località Crevari	eredi Baglietto	comodato d'uso gratuito	deposito materiale per pulizia e posteggio	01/02/2021	31/01/2022		con rinnovo tacito
ecopunti							
Vico Indoratori 1a r.	Zannini Arturo	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/07/2006	30/06/2024	3.033,75	
Vico Serra 5r-7r	Ceruti Cesare		Locale raccolta rifiuti	01/07/2006	30/06/2024	8.488,05	
Strad. S. Agostino 8r.	Calzato Anna	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/07/2006	30/06/2024	6.021,71	
Vico Sauli 10R	Paoletti Roberto	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/08/2006	31/07/2024	7.333,92	
Vico delle Scuole Pie 16 R	Gaggero Giacomo	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/12/2007	30/11/2025	5.200,10	
Vico de Marini 4r	Muscarà Uremassi Paola	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/01/2008	31/12/2025	2.437,32	
Vico de Marini 6r	Ist Contubernio d'Albertis	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/01/2008	31/12/2026	2.100,00	
Vico Giannini 5r	Muscarà Uremassi Paola	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/01/2008	31/12/2025	3.793,00	
Via delle Grazie 63r	Leonetti Luparini	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/07/2008	30/06/2026	5.765,18	
Vico dei Fregoso 25 R	Bo Elena	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/07/2008	30/06/2026	5.186,68	
Via della Maddalena 17	Baldizzone Bisio	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/09/2008	31/08/2026	9.142,78	
Via della Maddalena 43	RIGHI ANNA - DENARO ELIANA - DENARO SABRINA	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/11/2008	31/10/2026	5.215,64	
Via Postavecchia 16r ang. Vico Scienza	Putzu Michele	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/12/2008	30/11/2026	5.729,64	
Vico al Trogoletto 7 p.t.	Guerci Elsa	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/08/2009	31/07/2021	4.560,00	
Vico Stoppieri 15r	SPIM SPA RIgeNOVA S.R.L.	ex locazione	Locale raccolta rifiuti	01/01/2007	31/12/2024	12.631,52	

LOCAZIONI PASSIVE ANNO 2021

Indirizzo	Proprietà	Tipologia Contratto	destinazione d'uso	Data Stipula	Scadenza	Canone	note
Salita dell'Oro 15r	SAIA	locazione	Locale raccolta rifiuti	13/05/2010	12/05/2022	4.301,00	
Vico Spinola 5r 7r	Macchia Chiara	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/05/2011	30/04/2023	4.776,82	
Vico Brignole 11 R	Comune di Genova	locazione	Locale raccolta rifiuti	03/05/2019	31/12/2025	1.232,64	
V.co Superiore di Santa Sabina 22r-24r	Università degli Studi di Genova	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/06/2012	31/05/2024	1.655,92	
Via Tommaso Reggio	Genova Palazzo Ducale SpA	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/01/2011	31/12/2022	3.203,10	
via D'Aste 100 r.	Franco Montaldo	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/11/2019	31/10/2025	900,00	
Vico della Neve 11r.	Trebino Piero e Colomba	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/05/2019	30/04/2025	4.800,00	
Arcata ferroviaria tra Piazza Vittorio Veneto e Vico Orsolino	Rete ferroviaria Italiana	locazione	Locale raccolta rifiuti	27/05/2019	27/05/2025	1.700,00	
via della Mercanzia-piazza cavour	Porto Antico Spa	locazione	Locale raccolta rifiuti	01/11/2020	31/10/2021	1.000,00	
Piazza Cavour 61 e 63	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	20/06/2003		0,00	
Vico del dragone /ang.v.co Boccadoro 14r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	10/03/2005		0,00	
Vico Piuma s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	20/10/2006		0,00	
Vico Tacconi s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	20/10/2006		0,00	
Vico Durazzo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	20/10/2006		0,00	
Vico San Cristoforo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	03/03/2009		0,00	
Vico Indoratori (di fronte civ. 10)	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	01/12/2010		0,00	
Vico delle Marinelle s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	30/12/2002		0,00	
Vico Macellari s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	30/12/2002		0,00	
Vico Dora s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	30/12/2002		0,00	
Piazzetta dello Scalo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	18/01/2008		0,00	
Calata Andalò Dinegro s.n. EDIFICIO CEMBALO	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU solo edificio cembalo	07/08/2012		0,00	
Via Buranello 31r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	25/08/2010		0,00	
Via Buranello 97r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	25/08/2010		0,00	
Vico dei Garibaldi 47	condominio Vico dei Garibaldi 47	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU solo per il civico 47	19/03/2007		0,00	

LOCAZIONI PASSIVE ANNO 2021

Indirizzo	Proprietà	Tipologia Contratto	destinazione d'uso	Data Stipula	Scadenza	Canone	note
Piazza del Ferro	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	solo mascheramenti raccolta RSU	08/11/2005		0,00	
Fuori Genova							
Capannone Campoligure Via Isolagiugno 108	GE.IM.PA. Srl	locazione	UT	01/04/2014	31/03/2026	12.281,08	
Discarica Birra	comune di Busalla	concessione	discarica				-
Isola Ecologica Busalla	comune di Busalla	concessione	isola ecologica				-
Mele Centro raccolta Comunale	comune di Mele	concessione	isola ecologica				-
Isola Ecologica Masone	comune di Masone	concessione	isola ecologica				-
VIA DELLA PACE COGOLETO	Giusto Rosa	locazione	isola ecologica	15/03/2006	14/03/2025	1.222,62	
Area loc Molinetto	Fondazione pio lascito	locazione	terreno	18/10/2017	17/10/2023	12.528,00	
Cogoleto Isola Ecologica	Damonte Fabio	locazione	isola ecologica	01/09/2005	31/08/2023	26.800,00	
Cogoleto Sede	Patrone Antonio	locazione	uffici	01/01/2008	31/15/2025	12.120,00	
attraversam ferrovia Genova Ovada	rete ferroviaria italiana	concessione				1.494,48	
Busalla	Comune	locazione	UT	01/10/2020	30/09/2028	18.000,00	
Savignone UT	Pesce Umberto	locazione	UT	01/01/2021	31/12/2028	7.800,00	
Savignone UT terreno	Torre Stefano	locazione	parcheggio	01/01/2021	31/12/2028	14.400,00	
Montebruno	Comune	locazione	UT	01/12/2020	30/11/2026	7.286,40	