

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

Indirizzo	Sez Urbana	DATI IDENTIFICATIVI			Zona Cens.	Micro Zona	DATI DI CLASSAMENTO			Superficie Catastale	Rendita	DESTINAZIONE
		Foglio	Numero	Sub			Categoria	Classe	Consistenza			
VIA DEI PESCATORI Piano T	GEA	88	954 1026	100 121	1		D/8				2.670,00	U.T. FOCE
VIA CARPENARA n. 24 Piano T	PEG	38	389		3		A/4	2	3,5 vani	Totale: 61 m ² Totale escluse aree scoperte***: 61 m ²	180,76	VALVARENNA
VIA CARPENARA n. 45 Piano T-1	PEG	38 40	387 906		2		D/7				23.100,00	VALVARENNA
CORSO MAGENTA n. 3 Piano T	GEA	101	52		1		A/4	4	3,5 vani		298,25	U.T.
CORSO SARDEGNA n. 175R/1 Piano T	GED	43	177	59	1		C/2	8	22m ²	Totale: 24 m ²	159,07	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/1 Piano T	GED	43	177	60	1		C/2	7	24m ²	Totale: 27 m ²	148,74	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/1 Piano T	GED	43	177	61	1		C/2	8	17m ²	Totale: 20 m ²	122,92	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/1 Piano T	GED	43	177	62	1		C/2	8	18m ²	Totale: 21 m ²	130,15	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/1 Piano T	GED	43	177	63	1		C/2	8	18m ²	Totale: 22 m ²	130,15	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/2 Piano T	GED	43	177	64	1		C/2	6	51m ²	Totale: 63 m ²	271,3	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/2 Piano T	GED	43	177	65	1		C/2	7	41m ²	Totale: 48 m ²	254,1	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/2 Piano T	GED	43	177	66	1		C/2	7	44m ²	Totale: 49 m ²	272,69	U.T. BASSA VALBISAGNO

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

CORSO SARDEGNA n. 175R/2 Piano T	GED	43	177	67	1		C/2	7	41m ²	Totale: 46 m ²	254,1	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R/2 Piano T	GED	43	177	68	1		C/2	7	41m ²	Totale: 45 m ²	254,1	U.T. BASSA VALBISAGNO
CORSO SARDEGNA n. 175R Piano T	GED	43	177 178	69 91	1		C/2	5	112m ²	Totale: 3 m ²	509,02	U.T. BASSA VALBISAGNO
VIA SERRA GROPALLO n. 2 Piano S1-1	NER	11	124	3	6		C/2	1	175m ²		930,91	U.T. NERVI
VIA DEL FOSSATO n. 1N Piano SST	STA	32	290	1	5		E/3				2.675,25	U.T. CASTELLETTO
VIA PALEOCAPA n. 14 Piano T-S1	GEC	6	1046		1		D/7				3.210,00	U.T. OREGINA
VIA DEI PESCATORI n. 19-21 Piano T-1	GEA	100	319	3	1		D/7				3644	U.T. FOCE
VIA MOLASSANA n. 132R Piano T-1 - 2	MOL	9	476	1	5		D/7				4.398,00	U.T. ALTAVALBISAGNO
LUNGOBISAGNO ISTRIA n. 35 Piano S1-T -	STA	28	907		5		D/7				95.116,00	VOLPARA RIMESSA CANTIERE
VIA DEI GIUSTINIANI n. 45R-47R Piano S1 - T - 1	GEA	84	471	13	1A		D/8				10.900,00	U.T. CENTRO STORICO
VIA ISONZO n. 24 Piano S1	GEB	55	1044	21	1		C/2	4	260m ²	Totale: 284 m ²	1.007,09	BRENTA IN COMODATO A COMUNE

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

PASSEGGIATAANITA GARIBALDI n. 17 Piano SI-1	NER	11	163		6		D/6				10,719,14	PISCINA GROPALLO
VIA SARDORELLA n. SNC Piano T	BOL	19	807	1	4		D/7				547,44	IMPIANTO SARDORELLA
VIA SARDORELLA n. SNC Piano T	BOL	19	807	2	4		D/7				754,03	IMPIANTO SARDORELLA
VIA PIETRO CHIESA Piano 1	SAM	42	761	13	3		C/2	3	41m ²	Totale: 47 m ²	160,93	U.T. SAMPIERDARENA
VIA PIETRO CHIESA Piano 1	SAM	42	761	311	3		C/6	3	220m ²	Totale: 230 m ²	1.942,91	U.T. SAMPIERDARENA
VIA PIETRO CHIESA Piano 1	SAM	42	761	312	3		C/2	3	487m ²	Totale: 541 m ²	1.911,51	U.T. SAMPIERDARENA
VIA SARDORELLA n. 51R Piano T	BOL	19	806	6	4		D/7				324	IMPIANTO SARDORELLA
VIA SARDORELLA n. 51R Piano T	BOL	19	806	7			F/1		7.845m ²			IMPIANTO SARDORELLA
VIA SARDORELLA n. 51R Piano SI-T - 1-2	BOL	19	806	8	4		D/7				72.400,00	IMPIANTO SARDORELLA
VIA GIACOMO SOLIMAN n. 10 Piano S1	SEP	57	2118 2120	2 108	2		C/6	4	1.069m ²	Totale: 1058 m ²	10,158,50	U.T. SESTRI

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

CORSO LUIGI ANDREA MARTINETTI n. 26-38R Piano T	SAM	39	178 179 430 431 432	3	3		D/1				3.795,96	DEPOSITO
VIA MILITARE DI BORZOLI Piano T	BOR	59	306	1	2		D/7				256	SCARPINO
VIA GABRIELE D'ANNUNZIO n. 21-27 Piano T-2 - 3-4	GEA	97	594	1306	1		D/5				129.080,00	UFFICI SEDE LEGALE
	GEB	55	793	3			F/1					
VIA SESTRI n. 2A Piano T	SEP	57	294		2		A/4	3	9 vani	Totale: 148 m ² Totale escluse aree scoperte*: 148 m ²	488,05	U.T. SESTRI
VIA LODOVICO ANTONIO MURATORI n. 36 Piano T-1	COR	80	552		3		D/7				2.656,00	EX U.T. CORNIGLIANO
VIA CORONATA n. 56R Piano T-S1	COR	78	52	6	1A		C/1	6	77m ²	Totale: 73 m ²	731,72	studio medico
VIA RONCHI n. 47 Piano T-1	PEG	46	108	6	1A		D/7				1.566,00	EX U.T. PEGLI
VIA GELASIO ADAMOLI n. SNC Piano T	BAV	41	1974				F/1		65m ²			venduta

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

VIA GELASIO ADAMOLI n. SNC Piano T	BAV	41	1975				F/1		248m ²			venduta
VIA GELASIO ADAMOLI n. SNC Piano T	BAV	41	1976				F/1		7m ²			venduta
CORSO FERDINANDO MARIA PERRONE n. 124 Piano T - 1	BOR	69	159		2		D/7				35,153,00	DEPOSITO
SALITA RAFFAELE GRANARA n. 1R Piano T	COR	80	147		1A		C/2	1	86m ²	Totale: 114 m ²	133,25	MAGAZZINO
VIA MERANO Piano T-1	SEP	51	478 479 591	11	2		E/1				17,124,83	CANTIERE SESTRI
VIA MERANO n. 45 Piano T	SEP	51	590		2		D/7				4,817,51	CANTIERE SESTRI
PIAZZA BERNARDO POCH n. 4 Piano T	SEP	55	176	4	2		C/2	4	60m ²	Totale: 78 m ²	300,58	MAGAZZINO
VIA GIACOMO PUCCINI n. 11-R Piano T	SEP	57	387		2		C2	6	75m ²	Totale: 81 m ²	511,29	MAGAZZINO
VIA CORONATA n. 38R Piano S1 - T	COR	78	1109	1	1A		C/1	6	34m ²	Totale: 48 m ²	323,1	CENTRO RICICLO
VIA MILITARE DI BORZOLI Piano T	BOR	59	318		2		D/1				750	SCARPINO
VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	319		2		D/1				84	SCARPINO

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	321	2	2		D/7				205	SCARPINO
VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	322				F/1		82m²			SCARPINO
VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	321	4			F/1		86m²			SCARPINO
VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	306 307 308 309 310 311 312 313 314	7 4 4 4 4 4 4 4 10			D/7				22.300,00	SCARPINO
VICO ANGELI n. 21R Piano T	GEA	95	41	8	1A		C/2	7	99m²	Totale: 126 m²	403,92	CENTRO RECUPERO
VIA BOLOGNA n. 150R Piano T	GEC	10	352	3	1		C/2	3	18m²	Totale: 21 m²	59,50	MAGAZZINO
PASSEGGIATAANITA GARIBALDI n. 25R Piano T	NER	11	166	1	6		E/3				390,49	COMODATO A CARITAS
VIA LUCA CAMBIASO n. 6 Piano S1	GED	50	54	5	1		C/2	4	210m²	Totale: 273 m²	813,42	MAGAZZINO
VIA RONCONE Piano T-1 - 2	QUA	7	2592		6		C/3	2	230m²	Totale: 254 m²	2.031,22	UT QUARTO
VIA FILIPPO CASONI n. 35R-37R Piano T-1	GED	51	492	2	1		C/2	4	280m²	Totale: 235 m²	1.084,56	UT MEDIOLEVANTE
VIA FILIPPO CASONI n. 33R Piano T	GED	51	491		1		C/3	4	454m²	Totale: 452 m²	1.570,96	UT MEDIOLEVANTE

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

VIA DEI GIUSTINIANI n. 51R -53R -55R Piano SI-T - 1	GEA	84	272	57	1A	E/3				2.322,00	U.T. CENTRO STORICO
LUNGO POLCEVERA n. 20 Piano T-1	PON	4	348	1	4	A/3	4	4,5 vani	Totale: 92 m ² Totale escluse aree scoperte*: 92 m ²	511,29	U.T. VALPOLCEVERA
LUNGO POLCEVERA n. 27R Piano T	PON	4	348	2	4	C/2	7	54m ²	Totale: 105 m ²	334,66	U.T. VALPOLCEVERA
VIA MILITARE DI BORZOLI n. SNC Piano T	BOR	59	320	2	2	D/7				1.580,00	SCARPINO
CATASTO TERRENI GENOVA				Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO Superficie(m ²) Deduz.				Reddito in euro	
TERRENO PRA'	7	51			PASC CESPUG	U	ha are ca 48 70			2,52	ISOLA ECOLOGICA
TERRENO SARDORELLA	19	420								3,55	IMPIANTO SARDORELLA
TERRENI SCARPINO	66	453		-	BOSCO CEDUO	02		03	30	0,26	
TERRENI SCARPINO	66	1198		-	BOSCO CEDUO	02	1	38	01	10,69	
TERRENI SCARPINO	66	1200		-	SEMIN IRRIG	01		07	38	14,86	A4
TERRENI SCARPINO	66	1204		-	SEMIN IRRIG	01		11	00	22,16	A4
TERRENI SCARPINO	66	1208		-	SEMIN IRRIG	01		01	80	3,63	A4
TERRENI SCARPINO	66	1218		-	PRATO	05		37	26	1,73	
TERRENI SCARPINO	66	1224		-	PASC CESPUG	U		01	12	0,06	
TERRENI SCARPINO	66	1226		-	PASC CESPUG	U		00	21	0,01	
TERRENI SCARPINO	66	1228		-	PASC CESPUG	U		01	88	0,1	
TERRENI SCARPINO	66	1230		-	PASC CESPUG	U		00	07	0,01	
TERRENI SCARPINO	66	1232		-	PASC CESPUG	U		00	13	0,01	

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

TERRENI SCARPINO	38	104	-	PASCOLO	U		ha are ca 00 96			0,05	
TERRENI SCARPINO	38	110	-	PRATO	04		10	80		0,84	
TERRENI SCARPINO	38	111	-	PRATO	04		42	00		3,25	
TERRENI SCARPINO	38	120	-	BOSCO ALTO	03	2	13	10		9,91	
TERRENI SCARPINO	40	402	-	BOSCO CEDUO	02		13	50		1,05	
TERRENI SCARPINO	40	404	-	BOSCO MISTO	02		73	10		4,15	
TERRENI SCARPINO	40	405	-	PRATO	04	1	49	40		11,57	
TERRENI SCARPINO	40	436	-	BOSCO CEDUO	02	1	21	80		9,44	
TERRENI SCARPINO	40	437	-	PRATO	04		23	30		1,81	
TERRENI SCARPINO	40	438	-	BOSCO MISTO	02		55	60		3,16	
TERRENI SCARPINO	38	388	-	PRATO	03		37	10		4,79	
TERRENI SCARPINO	40	903	-	BOSCO CEDUO	02	3	00	12		23,25	
TERRENI SCARPINO	40	904	-	BOSCO CEDUO	02		06	05		0,47	
TERRENI SCARPINO	38	443	-	BOSCO ALTO	01	1	83	80		13,29	
TERRENI SCARPINO	61	5		BOSCO CEDUO	03		51	00		2,63	
TERRENI SCARPINO	61	6		SEMINATIVO	04		08	80		0,68	
TERRENI SCARPINO	61	7		PRATO	04		59	00		4,57	
TERRENI SCARPINO	61	8		SEMIN ARBOR	05		06	70		0,87	
TERRENI SCARPINO	61	9		PRATO	03		54	30		7,01	
TERRENI SCARPINO	61	10		SEMIN ARBOR	05		34	90		4,51	
TERRENI SCARPINO	61	20		BOSCO CEDUO	03		34	20		1,77	
TERRENI SCARPINO	61	21		BOSCO CEDUO	03		25	90		1,34	
TERRENI SCARPINO	61	43		PRATO	03		04	00		0,52	
TERRENI SCARPINO	61	334		PRATO	04		03	18		0,25	
TERRENI SCARPINO	61	335		PRATO	04		03	09		0,24	

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

TERRENI SCARPINO	61	336			SEMINATIVO	04		03	34		0,26	
TERRENI SCARPINO	61	340			BOSCO MISTO	03		04	18		0,19	
TERRENI SCARPINO	61	342			BOSCO MISTO	03		00	60		0,03	
TERRENI SCARPINO	61	344			BOSCO CEDUO	02		47	67		3,69	
TERRENI SCARPINO	61	346			BOSCO MISTO	02		12	18		0,69	
TERRENI SCARPINO	61	347			BOSCO MISTO	02		00	60		0,03	
TERRENI SCARPINO	61	348			BOSCO MISTO	02		00	69		0,04	
TERRENI SCARPINO	61	350			PRATO	03		00	24		0,03	
TERRENI SCARPINO	61	352			PRATO	04		97	22		7,53	
TERRENI SCARPINO	58	29			BOSCO MISTO	03			21	19	0,98	
TERRENI SCARPINO	58	31			BOSCO MISTO	03			04	60	0,21	
TERRENI SCARPINO	58	32			BOSCO CEDUO	03		7	24	90	37,44	
TERRENI SCARPINO	59	5			BOSCO MISTO	04			08	50	0,26	
TERRENI SCARPINO	59	6			FABB DIRUTO				00	26		
TERRENI SCARPINO	59	8			FABB DIRUTO				02	20		
TERRENI SCARPINO	59	9			FABB DIRUTO				00	44		
TERRENI SCARPINO	59	15			BOSCO MISTO		03	1	97	10	9,16	

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

TERRENI SCARPINO	59	36			BOSCO MISTO	04		50	00	1,55	
TERRENI SCARPINO	59	37			BOSCO MISTO	03	3	10	00	14,41	
TERRENI SCARPINO	61	1			BOSCO CEDUO	03		16	50	0,85	
TERRENI SCARPINO	61	2			BOSCO CEDUO	03		12	10	0,62	
TERRENI SCARPINO	61	3			PRATO	04		93	70	7,26	
TERRENI SCARPINO	61	4			PRATO	04		05	50	0,43	
TERRENI SCARPINO	61	11			BOSCO CEDUO	03		40	60	2,10	
TERRENI SCARPINO	61	12			FABB DIRUTO			02	70		
TERRENI SCARPINO	61	13			PRATO	03		60	60	7,82	
TERRENI SCARPINO	61	282			BOSCO MISTO	04	1	07	30	3,32	
TERRENI SCARPINO	65	162			BOSCO MISTO	03	3	29	60	15,32	
TERRENI SCARPINO	65	164			PRATO	05	3	51	50	16,34	
TERRENI SCARPINO	65	177			BOSCO MISTO	03		76	30	3,55	
TERRENI SCARPINO	65	178			BOSCO MISTO	03		08	30	0,39	
TERRENI SCARPINO	65	195			PRATO	03		67	10	8,66	
TERRENI SCARPINO	65	934			PASC CESPUG	U		94	80	4,90	
TERRENI SCARPINO	65	935			PASC CESPUG	U		00	75	0,04	
TERRENI SCARPINO	65	936			PASC CESPUG	U		04	45	0,23	
TERRENI SCARPINO	65	937			PASC CESPUG	U		03	50	0,18	
TERRENI SCARPINO	65	938			PASC CESPUG	U	00	20		0,01	
TERRENI SCARPINO	65	939			PASC CESPUG	U	02	00		0,10	
TERRENI SCARPINO	65	941			PASCOLO	U	00	45		0,03	

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

TERRENI SCARPINO	65	942			PASCOLO	U	03	40		0,19	
TERRENI SCARPINO	65	990			PASCOLO	U	31	82		1,81	
TERRENI SCARPINO	65	991			PASCOLO	U	44	83		2,55	
TERRENI SCARPINO	65	992			INCOLT PROD	U	23	19		0,12	
TERRENI SCARPINO	65	993			INCOLT PROD	U	00	01		0,01	
TERRENI SCARPINO	65	994			INCOLT PROD	U	00	05		0,01	
TERRENI SCARPINO	65	995			INCOLT PROD	U	01	15		0,01	
TERRENI SCARPINO	65	996			INCOLT PROD	U	02	97		0,02	
TERRENI SCARPINO	65	997			INCOLT PROD	U	00	13		0,01	
TERRENI SCARPINO	59	27			PRATO	04	ha arc ca 66 90			5,18	
TERRENI SCARPINO	59	29			BOSCO CEDUO	03	17	10		0,88	
TERRENI SCARPINO	59	30			PRATO	04	14	10		1,09	
TERRENI SCARPINO	59	33			PRATO	05	18	20		0,85	
TERRENI SCARPINO	59	35			BOSCO CEDUO	04		10	80	0,33	
TERRENI SCARPINO	59	39			PRATO	04		11	70	0,91	
TERRENI SCARPINO	59	297			BOSCO CEDUO	03		39	30	2,03	
TERRENI SCARPINO	59	298			BOSCO CEDUO	03	1	08	55	5,61	
TERRENI SCARPINO	59	300			BOSCO CEDUO	03		21	00	1,08	
TERRENI SCARPINO	59	302			BOSCO CEDUO	03		49	00	2,53	
TERRENI SCARPINO	59	303			BOSCO CEDUO	03		01	10	0,06	
TERRENI SCARPINO	59	305			BOSCO CEDUO	03		30	60	1,58	

IMMOBILI IN PROPRIETA' AL 31.12.2022

TERRENI SCARPINO	58	652			PRATO		03		47	50	6,13	
TERRENI SCARPINO	58	653			PRATO		03		12	71	1,64	
TERRENI SCARPINO	58	654			BOSCO CEDUO		02		46	10	3,57	
TERRENI SCARPINO	58	656			BOSCO CEDUO		02		07	60	0,59	
TERRENI SCARPINO	58	658			PASC CESPUG		U		62	68	3,24	
TERRENI SCARPINO	58	659			PASC CESPUG		U	18	24		0,94	
TERRENI SCARPINO	59	316			BOSCO CEDUO		03	12	37		0,64	
TERRENI SCARPINO	40	1027			PRATO		04	04	02		0,31	
TERRENI SCARPINO	40	1030			PRATO		03	04	07		0,53	
TERRENI SCARPINO	40	1032			BOSCO MISTO		02	02	53		0,14	
TERRENI SCARPINO	40	1023	-				04	13	00		1,01	
	CATASTO TERRENI CERANESI			Porz.	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO				Reddito		
								Superficie(m ²)	Deduz.			
TERRENI SCARPINO	36	190	-		BOSCO CEDUO		03	2	ha are ca 29 10		11,83	